

STT	Mã trái phiếu	Tình hình thực hiện công bố thông tin định kỳ (tuân thủ/ không tuân thủ)	Tình hình thực hiện công bố thông tin về việc mua lại, hoán đổi, chuyển đổi, thực hiện quyền (nếu có) (tuân thủ/ không tuân thủ)	Tình hình thực hiện công bố thông tin bất thường (tuân thủ/ không tuân thủ)	Tình hình thực hiện công bố thông tin khác (tuân thủ/ không tuân thủ) (nếu có)
1	BIENDONGH 2025001	Tuân thủ	Tuân thủ	Tuân thủ	Tuân thủ

Thuyết minh cụ thể tình hình thực hiện quy định về công bố thông tin:

CBTT định kỳ			
Nội dung	Mã CBTT	Ngày CBTT	Đánh giá
Tình hình tài chính năm 2024	<u>BCTC/MBDC/13566</u>	30/3/2025	Tuân thủ
Tình hình trả gốc lãi trái phiếu năm 2024	<u>THTTGL/MBDC/13735</u>	30/3/2025	Tuân thủ
Tình hình sử dụng vốn trái phiếu năm 2024	<u>SDV/MBDC/25392</u>	30/23/2025	Tuân thủ
Tình hình thực hiện cam kết năm 2024	<u>BCKK/MBDC/4790</u>	30/3/2025	Tuân thủ
Tình hình tài chính bán niên 2025	BCTC/MBDC/15087	28/8/2025	Tuân thủ
Tình hình trả gốc lãi trái phiếu bán niên 2025	THTTGL/MBDC/14682	19/8/2025	Tuân thủ
Tình hình sử dụng vốn trái phiếu bán niên 2025	SDV/MBDC/27882	22/8/2025	Tuân thủ
Tình hình thực hiện cam kết bán niên 2025	BCKK/MBDC/5556	19/8/2025	Tuân thủ

CBTT bất thường								
ST T	Mã CBTT	Trạng thái	Số công văn DN	Ngày công văn DN	Ngày hiệu lực	Tiêu đề tin	Ngày tạo DN	Đánh giá
1	TINTUC/27666	Công bố	1208/2025/C BTT-BĐ	12/8/2025	11/8/2025	Công ty TNHH Đầu tư và Tư vấn Quản lý Biển Đông CBTT bất thường - về việc: Thay đổi điều kiện điều khoản trái phiếu BIENDONGH2025001	13/8/2025	Tuân thủ
2	TINTUC/27640	Từ chối	1208/2025/C BTT-BĐ	12/8/2025	11/8/2025	Công ty TNHH Đầu tư và Tư vấn Quản lý Biển Đông CBTT bất thường - về việc:	12/8/2025	Tuân thủ
3	TINTUC/27480	Công bố	2907/2025/C BTT-BĐ	29/7/2025	28/7/2025	Công ty TNHH Đầu tư và Tư vấn Quản lý Biển Đông CBTT bất thường - về việc: Thay đổi điều kiện điều khoản trái phiếu BIENDONGH2025001	31/7/2025	Tuân thủ
4	TINTUC/27449	Từ chối	2907/2025/C BTT-BĐ	29/7/2025	28/7/2025	Công ty TNHH Đầu tư và Tư vấn Quản lý Biển Đông CBTT bất thường - về việc:	29/7/2025	Tuân thủ
5	TINTUC/24271	Công bố	0603/2025/C BTT-BĐ	06/03/2025	05/03/2025	CBTT bất thường - về việc: Thay đổi điều kiện	11/03/2025	Tuân thủ

CBTT bất thường								
ST T	Mã CBTT	Trạng thái	Số công văn DN	Ngày công văn DN	Ngày hiệu lực	Tiêu đề tin	Ngày tạo DN	Đánh giá
						điều khoản trái phiếu BIENDONGH2025001		
6	TINT UC/24217	Từ chối	0603/2025/C BTT-BĐ	06/03/2025	05/03/2026	CBTT bất thường - về việc: Thay đổi điều kiện điều khoản trái phiếu BIENDONGH2025001	07/03/2025	Tuân thủ
7	TINTUC/24187	Từ chối	0603/2025/C BTT-BĐ	06/03/2025	05/03/2026	CBTT bất thường - về việc: Thay đổi điều kiện điều khoản trái phiếu BIENDONGH2025001	06/03/2025	Tuân thủ
8	TINTUC/23056	Công bố	0601/2025/C BTT-BĐ	06/01/2025	06/01/2025	CBTT bất thường - về việc: trái phiếu BIENDONGH2025001 chia sẻ dòng tiền và tài sản bảo đảm cho Nghĩa Vụ 2	07/01/2025	Tuân thủ

CBTT MLTH						
STT	Mã CBTT	Trạng thái	Số công văn DN	Ngày công văn DN	Ngày tạo DN	Đánh giá
1	DKML/006801	Đã duyệt	01/TB-BĐ	25/8/2025	25/8/2025	Tuân thủ
2	KQML/12881/BIENDONGH2025001	Từ chối	02/TB-BĐ	05/9/2025	05/9/2025	Tuân thủ
3	KQML/12985/BIENDONGH2025001	Công bố	02/TB-BĐ	05/9/2025	08/9/2025	Tuân thủ

CBTT khác							
STT	Mã CBTT	Trạng thái	Số công văn DN	Ngày công văn DN	Tiêu đề tin	Ngày tạo DN	Đánh giá
1	TINTUC/23 047	Từ chối	0601/2025/CBTT-BĐ	06/1/2025	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN QUẢN LÝ BIỂN ĐÔNG CÔNG BỐ THÔNG TIN VỀ VIỆC TRÁI PHIẾU BIENDONGH2025001 CHIA SẼ DÒNG TIỀN VÀ TSBĐ CHO NGHĨA VỤ 2	06/1/2025	Tuân thủ
2	TINTUC/23 115	Đã duyệt	0701/2025/CV/BĐ	07/01/2025	CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN QUẢN LÝ BIỂN ĐÔNG CÔNG BỐ THÔNG TIN VỀ VIỆC THANH TOÁN LÃI GỐC TRÁI PHIẾU KỶ BẢO CẢO TỬ 02/1/2025 ĐẾN 08/1/2025	08/01/2025	Tuân thủ
3	TINTUC/26 373	Từ chối	0805/2025/CV-BĐ	08/05/2025	Công ty TNHH đầu tư và tư vấn quản lý Biển Đông CBTT về việc điều chỉnh thông tin trái phiếu BIENDONGH2025001	08/05/2025	Tuân thủ
4	TINTUC/26 848	Đã duyệt	0805/2025/CV-BĐ	08/05/2025	Công ty TNHH đầu tư và tư vấn quản lý Biển Đông CBTT về việc điều chỉnh thông tin trái phiếu BIENDONGH2025001	12/06/2025	Tuân thủ

4. Tình hình thực hiện các cam kết khác theo từng mã trái phiếu đang còn dư nợ:

Doanh nghiệp phát hành công bố cụ thể về việc tuân thủ các cam kết của doanh nghiệp phát hành theo phương án phát hành và nội dung công bố thông tin trước đợt phát hành:

STT	Mã trái phiếu	Ngày phát hành	Nội dung	Chi tiết nội dung	Kết quả tuân thủ
1	BIENDONGH20 25001	14/12/2020	Mục đích phát hành (Nếu cụ thể)	Tăng quy mô vốn hoạt động, cụ thể: Mua phần vốn góp tại Công ty TNHH đầu tư và phát triển bất động sản Sun City	Tuân thủ
			Tài sản bảo đảm/bảo lãnh thanh toán (Nếu cụ thể)	Tại thời điểm báo cáo, Tổ chức phát hành đã thực hiện mua lại trước hạn toàn bộ trái phiếu. Vì vậy dư nợ trái phiếu bằng 0 nên không còn tài sản bảo đảm	Tuân thủ
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu (Nếu cụ thể)	Gốc: Tổ chức phát hành đã thực hiện mua lại trước hạn toàn bộ trái phiếu Lãi: thanh toán đầy đủ	Tuân thủ
			Cam kết mua lại trước hạn	Có cam kết mua lại trước hạn	Tuân thủ
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu	Trái phiếu không chuyển đổi	Tuân thủ
			Các cam kết khác của doanh nghiệp phát hành (Nếu cụ thể)		Tuân thủ

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BIỂU
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)

VP

Nguyễn Thị Phương

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



HT

TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Thị Kim Thanh

HT